

Výpis z uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2021 zo dňa 26.02.2021 konané dňa 25.02.2021 na obecnom úrade v Abovciach

Uznesenie č. 1/2021

Obecného zastupiteľstva v Abovciach

Starostka obce informovala poslancov OZ, že bola predložená žiadosť o odkúpenie obecného pozemku pre Júliusa Kovácsa, bytom Abovce č. 54. Jedná sa o pozemky vo vlastníctve obce vedené na liste vlastníctva č. 372 parcelné číslo 118 – záhrada vo výmere 906 m², parcelné číslo 119 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 666 m² v pomere k celku 3/8-iného spoluvlastníckeho podielu pozemkov v katastrálnom území Abovce. OZ určuje cenu za 1 m² pozemku v sume 1,00 Eur/1m². Uvedené pozemky svojim umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok ako záhrada a dvor pri rodinnom dome žiadateľa. Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 119 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 171. Pre obec predmetné pozemky nie sú využiteľné.

Obecné zastupiteľstvo v Abovciach

A./ konštatuje

zámer previesť nehnuteľný majetok obce Abovce v súlade s § 9a ods. 8 písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – nasledovnú nehnuteľnosť v C-KN parcelné č.118 – záhrada vo výmere 906 m², parcelné číslo 119 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 666 m² v katastrálnom území Abovce v pomere k celku 3/8-iného spoluvlastníckeho podielu evidovanej na LV č. 372. Obec Abovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa do vlastníctva p. Júliusa Kovácsa, bytom Abovce č. 54 bol vyvesený na úradnej tabuli dňa 8.2.2021 a zverejnený na internetovej stránke obce Abovce dňa 2.11.2021.

B./ schvaľuje

podľa § 9a ods. 8 písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer previesť majetok obce Abovce spôsobom priamym predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predmetom prevodu budú nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Abovce, a to : parcelné č.118 – záhrada vo výmere 906 m², parcelné číslo 119 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 666 m² evidovanej na LV č. 372 v katastri nehnuteľnosti na Okresnom úrade, katastrálneho odboru v Rimavskej Sobote do vlastníctva žiadateľa Júliusa Kovácsa, Abovce č. 54, 980 44 Lenartovce za kúpnu cenu vo výške 1,00 Eur za 1 m² (slovom: jedno euro), t.j. za kúpnu cenu celkom vo výške 589,50 Eur (slovom: päťstoosemdesiatdeväť eur 50/100 eurocentov) z dôvodu hodného osobitného zreteľa spočívajúceho v tom, že uvedený pozemok svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok a to záhrada a dvor pri rodinnom dome žiadateľa. Pre obec predmetné pozemky nie sú využiteľné.

C./ schvaľuje


v zmysle § 9a ods. 8 písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva obce – **kúpnu zmluvou:**
na základe výpisu listu vlastníctva č. 372, parcelné č.118 – záhrada vo výmere 906 m², parcelné číslo 119 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 666 m² vedenom v katastri nehnuteľnosti na Okresnom úrade, katastrálneho odboru v Rimavskej Sobote v prospech:
Júliusa Kovácsa, bytom Abovce č. 54, 980 44 Lenartov do vlastníctva za kúpnu cenu vo výške 1,00 Eur/m², čo činí sumu 589,50 EUR, (slovom: päťstoosemdesiatdeväť eur 50/100 eurocentov).

Ďalšie náklady spojené s prevodom vlastníctva znáša nadobúdateľ. Kúpnu zmluvu uzavrie starosta obce a zverejní sa na webovom sídle obce www.obecabovce.sk.

Hlasovanie:	Za:	6	Andrea Anderková Hanobiková PaedDr., Csaba Kovács, Beáta Kováčsová, Csaba Radics, Emil Schütz, Ján Turis
	Proti:	0	
	Zdržal sa:	0	
	Nepřítomní:	1	Vojtech Kosztúr

V Abovciach, dňa 26.02.2021




Irena Hanobiková
Starosta obce Abovce