Zmluva o dielo

uzavretá podľa §536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Čl. 1
Zmluvné strany:

1. Objednávateľ: **Obec Abovce**

Sídlo:	Abovce 99, 980 44 Lenartovce
IČO:	00592099
DIČ:	2021132707
Štatutárny zástupca:	Csaba Kovács – starosta obce
Email:	obec.abovce@centrum.sk
Tel.:	+421 47/5594181
Web:	https://www.obecabovce.sk

a

2. Zhotoviteľ:

Názov:	**ProBo, s.r.o.**
Sídlo:	Partizánska 17, 911 01 Trenčín
V zastúpení:	Ing. Vladimír Borovan
IČO:	36731129
DIČ:	2022320223
IČ DPH:	SK2022320223
Email:	probo@slovanet.sk
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
IBAN:	SK17 0200 0000 0022 7187 4956

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára na základe zrealizovaného verejného obstarávania na služby podľa § 108 zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Predmet zmluvy uvedený v čl. 2 sa bude realizovať v rámci implementácie projektu s názvom: Projektová dokumentácia na výstavbu stokovej siete a ČOV v obci Abovce. Kód projektu: 401406A768, Program Slovensko – SK – EFRR/KF/FST/ESF+, Špecifický cieľ: 401406R403 - RSO4.3 Podpora sociálno-ekonomického začlenenia marginalizovaných komunít, domácností s nízkym príjmom a znevýhodnených skupín vrátane osôb s osobitnými potrebami prostredníctvom integrovaných akcií vrátane bývania a sociálnych služieb (EFRR).

Čl. 2
Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve pre objednávateľa a objednávateľovi odovzdá dielo, ktorým je zhotovenie projektovej dokumentácie „Abovce – splašková kanalizácia a ČOV".
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že spôsobom dojednaným v tejto zmluve dokončené dielo prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

Čl. 3
Rozsah a obsah predmetu plnenia

1. Rozsah a obsah diela podľa čl. 2 bodu 1 zmluvy je špecifikovaný vo Výzve objednávateľa na predloženie cenovej ponuky a v ponuke zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje splniť technické a kvalitatívne požiadavky predmetu zmluvy v súlade s príslušnými právnymi predpismi a technickými normami a podkladmi objednávateľa.
2. Opis predmetu zákazky:
   Predmet zákazky – poskytnutie služieb bude zahŕňať vypracovanie projektovej dokumentácie stavby v stupňoch:
   - Stavebný zámer (SZ)
   - Projekt stavby (PS)
3. Požiadavky na projektovú dokumentáciu:
   - Dokumentácia bude vyhotovená v súlade s technickými podmienkami a platnými STN.
   - Príprava projektových dokumentácií bude realizovaná v súlade so stavebnou legislatívou, najmä so stavebným zákonom, vyhláškou MŽP č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby.
   - Zhotoviteľ navrhne optimálne riešenie objektu v rámci udržateľnosti, energetickej a ekonomickej efektívnosti.
   - Projektová dokumentácia stavby musí mať požadovanú technickú úroveň a riešiteľnosť.
   - Všetky prílohy jednotlivých častí projektovej dokumentácie budú potvrdené odborne spôsobilou osobou v príslušnom odbore v zmysle platných predpisov.
   - Súčasťou dokumentácie bude aj kompletný výkaz výmer, rozpočet a hydrotechnické výpočty.
   - Projektová dokumentácia musí brať do úvahy geologické pomery v danej lokalite ako aj križovanie kanalizácie so štátnou cestou a miestnymi existujúcimi komunikáciami.
   - Súčasťou prác je aj vyhotovenie výškopisného zamerania na trasy potrubí a osadenia PČS.
   - Obsah dokumentácie musí byť v zmysle platných predpisov a v zmysle platného Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností (UNIKA).
   - Geodetická práce musia byť započítané v cene uchádzača.
4. Každý stupeň projektovej dokumentácie bude dodaný v 6 tlačených vyhotoveniach a 1 x v digitálnej forme na CD nosiči vo formáte pdf.

Čl. 4
Lehoty vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo v kvalite a v prevedení podľa podmienok dohodnutých v zmluve v termíne:
   Stavebný zámer: najneskôr do 07/2026
   Projekt stavby: najneskôr do 12/2026
   Tieto lehoty nezahŕňajú správne lehoty, odvolacie lehoty a ani iné lehoty, ktoré sú závislé od iných osôb ako od zhotoviteľa a ktoré nemôže zhotoviteľ ovplyvniť.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, v požadovanej kvalite a v dohodnutom termíne.
3. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi existenciu dôvodov, ktoré bránia alebo sťažujú vykonanie diela, ktorého následkom bude omeškanie s vykonaním diela.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že kvalita zhotoveného diela bude zodpovedať platným právnym predpisom v čase vyhotovenia, technickým a odborným normám pre projektovanie, riadenie a zabezpečovanie investičnej výstavby.
5. Zhotoviteľ diela podľa tejto zmluvy je povinný pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy STN, EN a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy. Ďalej sa bude riadiť záväznými podkladmi objednávateľa.
6. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas zhotovovania diela poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebnú súčinnosť, spočívajúcu v oprávnených požiadavkách, napr. najmä pri odovzdávaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy o dielo. Nedodržanie tejto potrebnej súčinnosti zo strany objednávateľa, ktoré preukázateľne spôsobí zdržanie zhotovovania diela, oprávňuje zhotoviteľa k podaniu návrhu úpravy termínu plnenia predmetu zmluvy.
7. Zhotoviteľ súhlasí s použitím elektronickej formy dokumentácie ako súčasti súťažných podkladov pre potreby verejného obstarávania.

Čl. 5
Zmluvná cena

1. Objednávateľ zaplatí za vykonané dielo celkovú cenu vo výške podľa cenovej ponuky zhotoviteľa:

Cena bez DPH:	104 350,00€
DPH (23%):	24 000,50 €
Cena celkom s DPH:	128 350,50 €

2. Cena je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva Zákon o cenách, podľa výzvy a predloženej ponuky, ako cena maximálna a záväzná počas platnosti zmluvy.

Čl. 6
Platobné podmienky a fakturácia

1. Úhrada za dielo bude zrealizovaná na základe faktúr vyhotovených zhotoviteľom spolu s dokladom o prevzatí a odovzdaní jednotlivých častí diela v zmysle čl.3 tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ bude jednotlivé stupne projektovej dokumentácie a činnosti dodávať priebežne po ich vyhotovení, čím mu vzniká nárok na čiastkovú odplatu nasledovne:

(1) Dokumentácia – geodetické zameranie, predbežný geologický prieskum, štúdia – rozpracovanie stavebného zámeru, inžinierska činnosť:

35 000,00 EUR bez DPH
8 050,00 EUR DPH (23%)
43 050,00 EUR s DPH

(2) Dokumentácia – stavebný zámer, geologický prieskum, hydrogeologicý posudok, inžinierska činnosť, rokovania s dotknutými orgánmi a organizáciami:

34 000,00 EUR bez DPH
7 820,00 EUR DPH (23%)
41 820,00 EUR s DPH

(3) Dokumentácia – projekt stavby:

35 350,00 EUR bez DPH
8 130,50 EUR DPH (23%)
43 480,50 EUR s DPH

3. Splatnosť každej faktúry je 60 kalendárnych dní odo dňa jej riadneho doručenia objednávateľovi.
4. Fakturovaná čiastka bude hradená objednávateľom bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa.
5. Objednávateľ neposkytuje zálohu ani preddavok zhotoviteľovi.
6. Odovzdanie a prevzatie každej časti bude potvrdené Protokolom o odovzdaní a prevzatí, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán s uvedením dátumu. Tento protokol bude neoddeliteľnou súčasťou každej faktúry.

Čl. 7
Porušenie zmluvných povinností a sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním objednaného diela je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z ceny nevykonaného diela za každý začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením ceny je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,03% z fakturovanej ceny za každý začatý deň omeškania.
3. Právo na náhradu škody podľa ust. § 373 a nasl. Obchodného zákonníka nie je vznikom nárokov podľa vyššie uvedeného dotknuté.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že v zmysle § 344 Obchodného zákonníka pokladajú za podstatné porušenie zmluvy a dôvod na odstúpenie od zmluvy:
   a) nedodržanie ceny podľa článku 5 tejto zmluvy,
   b) nedodržanie lehôt na vykonania diela podľa článku 4 tejto zmluvy.
5. Ak v priebehu prác odstúpi objednávateľ od zmluvy, má zhotoviteľ nárok na odškodnenie vo výške podielu z dohodnutej ceny prác rovnajúcej sa podielu uplynutého času z celkovej doby medzi podpisom zmluvy a dohodnutým termínom plnenia.

Čl. 8
Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri vykonaní diela s odbornou starostlivosťou, bude dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy, bude sa riadiť zápismi a písomnými dohodami zmluvných strán a dielo podľa tejto zmluvy vypracuje a dodá podľa podkladov a požiadaviek objednávateľa.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené riadne a včas v kvalite podľa požiadaviek objednávateľa a odovzdané objednávateľovi podľa ustanovení tejto zmluvy a bez vád.
3. Záručná doba je 5 rokov, ktorá začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia dokumentácie objednávateľom.
4. Reklamáciu vady plnenia predmetu zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela, odstrániť bezodplatne a bez zbytočného odkladu, po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom. Termín odstránenia vád sa dohodne písomnou formou, inak platí, že zhotoviteľ" je povinný odstrániť reklamované vady najneskôr do 10 dní od doručenia reklamácie.

Čl. 9
Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť po zverejnení povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám (nadobudnutie účinnosti dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia povinnou osobou v Centrálnom registri zmlúv),
2. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/kontroly na mieste súvisiaceho s dodávaným tovarom, stavebnými prácami a službami, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o NFP/PPM alebo inej zmluvy a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
3. Objednávateľ môže bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi žiadateľom/prijímateľom a zhotoviteľom a výsledky kontroly poskytovateľa finančných prostriedkov neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z tohto obstarávania.
4. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy môžu byť uskutočnené len na základe predchádzajúcej dohody oboch zmluvných strán, formou očíslovaných písomných dodatkov.
5. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená bez písomného súhlasu druhej strany previesť svoje práva a záväzky podľa tejto zmluvy na inú osobu.

6. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
7. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch (4) vyhotoveniach, z toho tri vyhotovenia pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, s jej obsahom po prečítaní súhlasia bez výhrad a na znak tohto súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Abovciach, dňa 26. 11. 2025

V Trenčíne, dňa 24. novembra 2025

Objednávateľ:

Csaba Kovács – starosta obce

Zhotoviteľ:

Ing. Vladimír Borovan – konateľ spoločnosti